

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Wójt Gminy Olszanka informuje, że przeznaczona została do sprzedaży następująca nieruchomość, będąca własnością Gminy Olszanka :

1. nieruchomość niezabudowana stanowiąca działkę nr 152/3, arkusz mapy 3, o powierzchni 0,0900 ha, pastwiska trwałe PsIII, numer jednostki rejestrowej G.41, położona w Jankowicach Wielkich, zapisana w księdze wieczystej nr OP1B/00018171/0. Nieruchomość położona w kompleksie działek budowlanych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, w sąsiedztwie terenów uzbrojonych w energię elektryczną, wodną i kanalizacyjną. Dojazd do nieruchomości drogą nie urządzonej z drogi o nawierzchni asfaltowej. Kształt działki regularny, prostokąt, teren równy bez pofałdowań, nie jest ogrodzona, nie jest uzbrojona, możliwość podłączenia do sieci elektrycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń.
 - Dla działki nr 152/3 Gmina nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr XIV/121/2000 Rady Gminy w Olszance z dnia 24 lutego 2000 r., zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Olszanka w rejonie miejscowości Przylesie, Obórki i Jankowice Wielkie zatwierdzona uchwałą nr XXXIV/210/2009 Rady Gminy Olszanka z dnia 01.12.2009r., zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Olszanka w zakresie linii elektroenergetycznej 400 kV Dobrzeń – Pasikowice/Wrocław zatwierdzona uchwałą nr XXXVIII/232/2013 Rady Gminy Olszanka z dnia 27 września 2013r., działka położona na obszarze oznaczonym symbolem MN – obszar projektowanej zabudowy jednorodzinnej.
 - Termin zagospodarowania nieruchomości - -----,
 - Wysokość stawek procentowych opłaty z tytułu użytkowania wieczystego – -----,
 - Wysokość opłaty z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – -----,
 - Termin wnoszenia opłat - -----,
 - Zasady aktualizacji opłat - -----,
 - Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego za cenę – 40.000,00 zł.
2. Nieruchomość niezabudowana stanowiąca działkę nr 398/2, arkusz mapy 1, o powierzchni 0,1399 ha, grunty orne RIVa, numer jednostki rejestrowej G.183, położona w Przylesiu, zapisana w księdze wieczystej nr OP1B/00020185/8. Nieruchomość położona poza terenami zabudowanymi wsi w sąsiedztwie terenów zbudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi i budynkami gospodarczymi. Dojazd do nieruchomości z drogi o nawierzchni nie urządzonej z dala od drogi urządzonej. Kształt działki regularny prostokąt, nie jest ogrodzona, nie jest uzbrojona, teren równy bez pofałdowań, możliwość podłączenia do sieci elektrycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń.
 - Dla działki nr 398/2 Gmina nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr XIV/121/2000 Rady Gminy w Olszance z dnia 24 lutego 2000 r., zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Olszanka w rejonie miejscowości Przylesie, Obórki i Jankowice Wielkie zatwierdzona uchwałą nr XXXIV/210/2009 Rady Gminy Olszanka z dnia 01.12.2009r., zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Olszanka w zakresie linii elektroenergetycznej 400 kV Dobrzeń – Pasikowice/Wrocław zatwierdzona uchwałą nr XXXVIII/232/2013 Rady Gminy Olszanka z dnia 27 września 2013r., działka położona na obszarze projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej.
 - Termin zagospodarowania nieruchomości - -----,

- Wysokość stawek procentowych opłaty z tytułu użytkowania wieczystego – -----,
- Wysokość opłaty z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – -----,
- Termin wnoszenia opłat - -----,
- Zasady aktualizacji opłat - -----,
- **Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego za cenę – 45.000,00 zł.**

Wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu Gminy Olszanka w dniach 25.04.2019r. do 15.05.2019r. (włącznie) .

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia przedmiotowej nieruchomości, w myśl art. 34, ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winne złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 06.06.2019r. Szczegółowych informacji o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy w Olszance, pokój nr 10, telefon 77 4129-683, wew. 115.

**/-/Aneta Rabczewska
Wójt Gminy Olszanka**

Olszanka 24 kwietnia 2019r.